

ТОВ «АП ІМПОРТ»

МСФЗ фінансова звітність

Станом на 31 грудня 2024 року

Разом зі звітом незалежного аудитора

Зміст

Звіт незалежного аудитора	
Звіт про фінансовий стан	5
Звіт про сукупний дохід	6
Звіт про зміни у власному капіталі	7
Звіт про рух грошових коштів	8
Примітки до фінансової звітності	10

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АУДИТОРСЬКОЇ ФІРМИ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ"
за результатами аудиту річної фінансової звітності
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"АП ІМПОРТ"
за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

Цей звіт адресується :

- Учасникам ТОВ "АП ІМПОРТ";
- Керівництву ТОВ "АП ІМПОРТ".

Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АП ІМПОРТ" (далі – "Товариство"), що складається зі Звіту про фінансовий стан станом на 31 грудня 2024 року, Звіту про сукупний дохід за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, Звіту про зміни у власному капіталі за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року, Звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, та приміток до фінансової звітності, включаючи стислий виклад значущих облікових політик.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АП ІМПОРТ" станом на 31 грудня 2024 року, та його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ") та вимог законодавства України щодо фінансового звітування.

Основа для думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту ("МСА"). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом Етики Професійних Бухгалтерів Ради з міжнародних стандартів етики для бухгалтерів ("Кодекс РМСЕБ") та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

1. Ми привертаємо увагу до Примітки 2 (b) "Безперервність діяльності" до фінансової звітності, в якій наведено інформацію про дефіцит власного капіталу в розмірі 132 163 тис. грн. (2023 рік: 66 590 тис. грн.), а поточні зобов'язання Товариства перевищують оборотні активи на 146 004 тис. грн. (2023 рік: 73 510 тис. грн). Зазначена інформація вказує, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

За нашою оцінкою заходи з боку кінцевих бенефіціарів та контрольованої ними компанії-кредитора Товариства, направлені на його фінансову підтримку, є достатніми та задовільними. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

2. Фінансова звітність, що додається, була підготована з припущенням, що Товариство буде продовжувати діяльність на безперервній основі. Як зазначено в Примітках 1 і 2 до фінансової звітності починаючи з 24 лютого 2022 року вплив триваючих військових дій в Україні, масштаби подальшого розвитку подій, час припинення цих дій і остаточне вирішення є непередбачуваними та несприятливо впливають на діяльність Товариства та підприємств, що знаходяться під спільним контролем власника. Ці умови разом з іншими питаннями, викладеними в Примітці 2 вказують на те, що існує суттєва невизначеність, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Товариства продовжувати діяльність на безперервній основі. Вжиті керівництвом заходи, у відповідь на описані ризики, детально описуються в Примітці 2 до фінансової звітності. Фінансова звітність не містить коригувань, що можуть виникнути в результаті цієї невизначеності. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, що на наше професійне судження, були значущими під час аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядалися в контексті аудиту фінансової звітності в цілому та при формуванні думки щодо неї; при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що крім питання описаного у розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності» немає ключових питань аудиту, інформацію щодо яких слід надати в нашому звіті.

<i>Питання, які ми визначили такими ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті</i>	<i>Як ключові питання розглядалися під час аудиту</i>
Товарні запаси, матеріальні цінності на відповідальному зберіганні Як описано в примітках до фінансової звітності на 31.12.2024 р. запаси Товариства склали 401 506 тис. грн., в тому числі: • Товари, а саме: добрива – 61 713 тис. грн.; насіння – 58 785 тис. грн.; засоби захисту рослин – 280 818 тис. грн. • Сировина та матеріали - 190 тис. грн. Ми вважали статтю "Запаси" ключовим питаннями аудиту через суттєвість відповідних операцій і залишків. Керівництво надало більш детальну інформацію стосовно вищезазначеного у Примітці 6 "Запаси" до фінансової звітності Товариства.	Ми здійснили серед інших наступні аудиторські процедури з метою усунення ризиків суттєвих викривлень, пов'язаних з цим ключовим питанням аудиту: • Ми зосередили свої увагу на контрольних процедурах обліку та розкриття інформації щодо запасів Товариства відповідно до МСФЗ; • Ми провели вибіркові контрольні процедури щодо відповідності укладених договорів обліковим даним та отримали підтвердження від контрагентів за вибіркою; • Ми зробили детальні тести окремих операцій щодо достовірності залишку запасів; • Ми оцінили та перевірили ефективність внутрішніх контролів Товариства стосовно обліку запасів; • Оцінили повноту та точність усіх пов'язаних розкриттів, наведених у фінансовій звітності. Всі вищезазначені процедури були завершені задовільно.
Торгова та інша дебіторська заборгованість Як зазначено в примітках до фінансової звітності торгова та інша дебіторська заборгованість складала 621 593 тис.грн. Станом на 31.12.2024 року Торгова дебіторська заборгованість становила – 151 049 тис.грн., в тому числі торгова дебіторська заборгованість пов'язаних сторін – 145 271 тис.грн.; аванси постачальникам – 125 254 тис.грн. Ми вважаємо, що ці операції є ключовими питаннями аудиту з наступних причин:	Ми здійснили серед інших наступні аудиторські процедури з метою усунення ризиків суттєвих викривлень, пов'язаних з цим ключовим питанням аудиту: • Отримали розуміння внутрішнього контролю щодо операцій постачання товарів робіт і послуг, в тому числі і пов'язаним сторонам; • Отримали від осіб відповідальних за управління та від керівництва, список усіх відомих пов'язаних сторін;

<i>Питання, які ми визначили такими ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті</i>	<i>Як ключові питання розглядалися під час аудиту</i>
• Суттєвість операцій з продажу товарів робіт і послуг пов'язаним сторонам; • Точне та повне розкриття операцій із пов'язаними сторонами є значущим питанням для користувачів фінансової звітності; • Суттєвість операцій зі сплати авансів постачальникам - третім особам. Керівництво надало більш детальну інформацію стосовно вищезазначеного у Примітці 7 "Торгова та інша дебіторська заборгованість", Примітці 19 (i) "Фінансові інструменти та управління ризиками", а також у Примітці 22 "Операції з пов'язаними сторонами" до фінансової звітності.	• На основі вибірки узгодили залишки торгової дебіторської заборгованості та авансів виданих; • Провели документальні підтвердження сум дебіторської заборгованості найбільших дебіторів, визначених на вибірковій основі, включаючи пов'язаних сторін; • Провели огляд основних договорів, щоб зрозуміти умови поставок пов'язаним сторонам та оцінили міркування керівництва щодо цих операцій; • Оцінили повноту та точність усіх пов'язаних розкриттів, наведених у фінансовій звітності. Всі вищезазначені процедури були завершені задовільно.
Кредити та запозичення від пов'язаних осіб Як зазначено в примітках до фінансової звітності, станом на 31 грудня 2024 року залишок заборгованості по кредиту, що отриманий від пов'язаної особи-нерезидента, станом на звітну дату становив 992 454 тис.грн. Ми вважаємо, що ці операції із пов'язаними сторонами є ключовими питаннями аудиту з наступних причин: • Суттєвість операцій з отримання кредиту; • Точне та повне розкриття операцій із пов'язаними сторонами є значущим питанням для користувачів фінансової звітності. Керівництво надало більш детальну інформацію стосовно вищезазначеного у Примітці 10 "Кредити та запозичення", Примітці 20 (с) "Фінансові інструменти та управління ризиками", а також у Примітці 22 "Операції з пов'язаними сторонами" до фінансової звітності.	Ми здійснили серед інших наступні аудиторські процедури з метою усунення ризиків суттєвих викривлень, пов'язаних з цим ключовим питанням аудиту: • Отримали розуміння внутрішнього контролю щодо операцій з отримання кредитів від пов'язаних сторін; • Отримали від осіб відповідальних за управління та від керівництва, список усіх відомих пов'язаних сторін; • На основі вибірки узгодили залишки позик за підтвердженнями, отриманими від пов'язаних сторін. • Провели детальні тести окремих операцій з пов'язаними сторонами, відібраних на вибірковій основі, включаючи документальні підтвердження; • Провели огляд основних договорів, щоб зрозуміти умови позик пов'язаних сторін та оцінили міркування керівництва щодо цих операцій; • Оцінили повноту та точність усіх пов'язаних розкриттів, наведених у фінансовій звітності. Всі вищезазначені процедури були завершені задовільно.
Торгова та інша кредиторська заборгованість Як зазначено в примітках до фінансової звітності торгова та інша кредиторська заборгованість склала 220 001 тис.грн. Станом	Ми здійснили серед інших наступні аудиторські процедури з метою усунення ризиків суттєвих

<i>Питання, які ми визначили такими ключовими питаннями аудиту, які слід відобразити в нашому звіті</i>	<i>Як ключові питання розглядалися під час аудиту</i>
на 31.12.2024 року Торгова кредиторська заборгованість склала – 45 203 тис.грн., в тому числі перед пов'язаними сторонами – 10 333 тис.грн.; аванси, отримані – 173 519 тис.грн., в тому числі від пов'язаних сторін – 103 890 тис.грн. Ми вважаємо, що ці операції є ключовими питаннями аудиту з наступних причин: • Суттєвість операцій з постачання товарів та отримання авансів; • Точне та повне розкриття операцій із пов'язаними сторонами є значущим питанням для користувачів фінансової звітності. Керівництво надало більш детальну інформацію стосовно вищезазначеного у Примітці 11 "Торгова та інша кредиторська заборгованість", Примітці 20 (с) "Фінансові інструменти та управління ризиками", а також у Примітці 22 "Операції з пов'язаними сторонами" до фінансової звітності.	викривлень, пов'язаних з цим ключовим питанням аудиту: • Отримали розуміння внутрішнього контролю щодо операцій придбання товарів робіт і послуг, в тому числі у пов'язаних сторін; • Отримали від осіб відповідальних за управління та від керівництва, список усіх відомих пов'язаних сторін; • На основі вибірки узгодили залишки торгової кредиторської заборгованості та авансів отриманих; • Провели документальні підтвердження сум кредиторської заборгованості найбільших кредиторів, визначених на вибірковій основі, включаючи пов'язаних сторін; • Провели огляд основних договорів, щоб зрозуміти умови придбання, в тому числі і від пов'язаних сторін та оцінили міркування керівництва щодо цих операцій; • Оцінили повноту та точність усіх пов'язаних розкриттів, наведених у фінансовій звітності. Всі вищезазначені процедури були завершені задовільно.

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається з інформації, яка міститься в звіті про управління, що не є фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора до неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт. Ми не виявили таких фактів, які потрібно було б включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та осіб відповідальних за корпоративне управління та фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про

безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, окрім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Контролюючий учасник Товариства несе відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та на основі отриманих аудиторських доказів робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити Товариство припинити свою діяльність на безперервній основі;
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення;

Ми повідомляємо контролюючому учаснику Товариства, інформацію про запланований обсяг та час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо контролюючому учаснику Товариства, твердження, що ми виконали доречні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась контролюючому учаснику Товариства, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності звітного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора, крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

Дотримання вимог Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21.12.2017 р. № 2258-VIII.

Відповідно до статті 14 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" в аудиторському звіті нами надається додаткова інформація, яка стосується аудиту річної фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АП ІМПОРТ" за 2024 рік.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності, що провів аудит (повне найменування, місцезнаходження, інформація про включення до Реєстру).	Товариство з обмеженою відповідальністю "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ" Код ЄДРПОУ – 30634365. Місцезнаходження - 01133, місто Київ, бульвар Лесі Українки, 10, оф.61. Фактичне місцезнаходження - 04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, 9 корпус 1В, оф.1-204, 1-205. Реєстраційний номер суб'єкта аудиторської діяльності у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 2248.
Найменування органу, який призначив суб'єкта аудиторської діяльності на проведення обов'язкового аудиту	Ми були призначені на проведення аудиту фінансової звітності директором Товариства Хочай В.О. відповідно до договору № 1353/1111 від 26 грудня 2024 року та за результатом тендеру оголошеному 18 грудня 2024 року.
Дата призначення суб'єкта аудиторської діяльності Загальна тривалість виконання аудиторського завдання без перерв з урахуванням продовження повноважень, які мали місце, та повторних призначень	26.12.2024 року. четвертий рік
Опис та оцінка ризиків щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, що перевіряється, зокрема внаслідок шахрайства	Ризик суттєвого викривлення – це ризик того, що фінансова звітність, яка ще не перевірялася аудитором у процесі аудиту, містить суттєві викривлення. Опис та оцінка ризиків щодо суттєвого викривлення інформації у фінансовій звітності, зокрема внаслідок шахрайства, наводиться вище у параграфі "Ключові питання аудиту".
Посилання на відповідну статтю або інше розкриття інформації у фінансовій звітності для кожного опису та оцінки ризику суттєвого викривлення інформації у звітності, що перевіряється	Зони оціненого підвищеного ризику суттєвого викривлення або значні ризики ідентифіковані нами, пов'язані із статтями активів та зобов'язань "Звіту про фінансовий стан", а саме "Запаси", "Торгова та інша дебіторська заборгованість", "Торгова та інша кредиторська заборгованість", "Кредити та запозичення".
Стислий опис заходів, вжитих аудитором для врегулювання таких ризиків	Стислий опис заходів, вжитих аудитором для врегулювання таких ризиків та основні застереження наведені вище у параграфі "Ключові питання аудиту".

Пояснення щодо результативності аудиту в частині виявлення порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством	Під час аудиту ми не виявили таких порушень, зокрема пов'язаних із шахрайством, які б перевищили прийнятний рівень суттєвості для даного завдання з аудиту, та відповідно потребувало би внесення коригувань у фінансову звітність, що була випущена Товариством.
Підтвердження того, що аудиторський звіт узгоджений з додатковим звітом для аудиторського комітету	Товариством, відповідно до статті 34 Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність", не був створений аудиторський комітет або покладені відповідні функції на інший орган (підрозділ), створений відповідно до законодавства України. В зв'язку чим нами, на виконання вимог статті 35 цього закону, був складений додатковий звіт, аналогічний тому, що призначався б для аудиторського комітету. Він був направлений до уваги керівника та інших керівних посадових осіб компанії «ЕЛЛІС ЕНТЕРПРАЙЗЕС ЛІМІТЕД» (ALLIS ENTERPRISES LIMITED) (резидент Республіки Кіпр) яке є засновником та контролюючим учасником Товариства з долею 100%. Підтверджуємо, що цей аудиторський звіт узгоджений з додатковим звітом для аудиторського комітету (звіту керівництву компанії «ЕЛЛІС ЕНТЕРПРАЙЗЕС ЛІМІТЕД»).
Твердження про ненадання послуг, заборонених законодавством, і про незалежність ключового партнера з аудиту та суб'єкта аудиторської діяльності від юридичної особи при проведенні аудиту	АФ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ" та її співробітники не надавали Товариству послуг, заборонених законодавством. АФ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ" та її співробітники, залучені до виконання завдання з аудиту, включно із ключовим партнером з аудиту, є незалежними від Товариства.
Інформація про інші надані аудитором Товариства або контрольованим ним суб'єктам господарювання послуг, крім послуг з обов'язкового аудиту, що не розкриті у звіті про управління або у фінансовій звітності	АФ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ" в 2024 році не надавала інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту Товариству або контрольованим ним суб'єктам господарювання.
Пояснення щодо обсягу аудиту та властивих для аудиту обмежень	Обсяг аудиторських процедур, які нами застосовано у відповідності до вимог МСА, сплановано нами таким чином, щоб отримати обґрунтовану впевненість, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвих викривлень через шахрайство або помилки та отримання прийнятних аудиторських доказів для висловлення думки щодо фінансової звітності Товариства. Хоча обґрунтована впевненість означає високий рівень впевненості, це не є гарантією, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди дає змогу виявити суттєве викривлення, якщо таке існує

Ключовим партнером завдання з аудиту (партнером із завдання), результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Мурашко Тарас Миколайович.

Партнер із завдання з аудиту

ТОВ АФ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ"

Реєстраційний номер аудитора у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 101480.

В.о Генерального директора

ТОВ АФ "ІНТЕР-АУДИТ КРОУ"

Реєстраційний номер аудитора у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності № 100486



Тарас МУРАШКО

Андрій БУЗІЛОВ

"30" жовтня 2025 року

ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН

Станом на 31 грудня 2024 року

(у тисячах українських гривень)

	Примітки	31 грудня 2024	31 грудня 2023
АКТИВИ			
Необоротні активи			
Основні засоби	4	13 027	6 172
Інші необоротні активи	5	814	748
		13 841	6 920
Оборотні активи			
Запаси	6	401 506	381 019
Торгова та інша дебіторська заборгованість	7	621 593	589 945
Грошові кошти та їх еквіваленти	8	43 352	22 358
		1 066 451	993 322
ВСЬОГО АКТИВИ		1 080 292	1 000 242
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ			
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ			
Статутний капітал	9	400	400
Резерв переоцінки основних засобів		6 683	2 076
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)		(139 246)	(69 066)
		(132 163)	(66 590)
Короткострокові зобов'язання			
Кредити та запозичення	10	992 454	944 478
Торгова та інша кредиторська заборгованість	11	220 001	122 354
ВСЬОГО ЗОБОВ'ЯЗАНЬ		1 212 455	1 066 832
ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ		1 080 292	1 000 242

Підписано та затверджено до випуску від імені ТОВ «АП ІМПОРТ» 22.10.2025 року

Директор

В.О. Хочай

Головний бухгалтер

О.О. Порхун

ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД**За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(у тисячах українських гривень)*

	Примітки	2024	2023
Дохід від реалізації	12	2 497 962	2 213 760
Собівартість реалізації	13	(2 346 077)	(2 063 328)
Валовий прибуток		151 885	150 432
Інші доходи	14	2 067	2 136
Витрати на збут	15	(38 743)	(33 451)
Адміністративні витрати	16	(45 392)	(40 562)
Інші витрати	17	(4 588)	(2 770)
Прибуток від операційної діяльності		65 229	75 785
Фінансові доходи	18	726	797
Фінансові витрати	18	(138 211)	(75 736)
(Збиток)/прибуток до оподаткування		(72 256)	846
Доходи/(витрати) з податку на прибуток	19	1 203	(-)
Прибуток/(збиток) за рік		(71 053)	846
Інший сукупний дохід			
<i>Інший сукупний дохід/(збиток), що не перекласифіковується до прибутків та збитків у наступних періодах:</i>			
Переоцінка основних засобів	4(с)	6 683	
Податок на прибуток від іншого сукупного доходу		(1 203)	
Інший сукупний дохід за рік, за вирахуванням податку на прибуток		5 480	
Всього сукупний дохід/(збиток) за рік		(65 573)	846

Підписано та затверджено до випуску від імені ТОВ «АП ІМПОРТ» 22.10.2024 року

Директор

В.О. Хочай

Головний бухгалтер

О.О. Порхун



ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ**За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(у тисячах українських гривень)*

	Статутний капітал	Резерв переоцінки основних засобів	Нерозподілений прибуток	Всього власного капіталу
На 1 січня 2023 року	400	2 042	(69 878)	(67 436)
Прибуток (збиток) за рік	-	-	846	846
Інший сукупний дохід:				
Всього сукупний дохід за рік				
Амортизація резерву переоцінки основних засобів			846	846
На 31 грудня 2023 року		34	(34)	
Прибуток (збиток) за рік	400	2 076	(69 066)	(66 590)
Інший сукупний дохід:	-	-	(71 053)	(71 053)
Переоцінка основних засобів	-	6 683	-	6 683
Податок на прибуток від іншого сукупного доходу	-	(1 203)	-	(1 203)
Всього сукупний дохід за рік	-	5 480	(71 053)	(65 573)
Амортизація резерву переоцінки основних засобів		(883)	883	
На 31 грудня 2024 року	400	6 673	(139 236)	(132 163)

Примітки, що додаються, є невід'ємною частиною фінансової звітності.

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ**За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(у тисячах українських гривень)*

	Примітки	2024	2023
Операційна діяльність			
Прибуток (збиток) до оподаткування за рік		(72 256)	846
Коригування на:			
Амортизацію		1 542	1 245
(Прибуток)/збиток від вибуття основних засобів		23	(360)
Нерезалізований збиток/(прибуток) від курсових різниць		100 116	41 239
Витрати з відсотків за процентними кредитами та запозиченнями	18	38 094	34 497
Витрати від списання ПДВ	17	2 905	834
Прибуток від операційної діяльності до змін в оборотному капіталі		70 424	78 301
Зміни в запасах		(20 514)	109 594
Зміни в торговій та іншій дебіторській заборгованості		282 211	(128 064)
Зміни в торговій та іншій кредиторській заборгованості		92 954	(48 665)
Грошові кошти, одержані від операційної діяльності до сплати податку на прибуток		425 075	11 166
Податок на прибуток сплачений			
Чисті грошові кошти, одержані від (використані в) операційної діяльності		425 075	11 166
Інвестиційна діяльність			
Фінансова допомога видана пов'язаним особам		(700 606)	-
Отримання раніше наданої фінансової допомоги пов'язаним сторонам		383 640	-
Надходження від реалізації основних засобів та інших необоротних активів			947
Придбання основних засобів та інших необоротних активів		(1 711)	(1 324)
Чисті грошові кошти використані в інвестиційній діяльності		(318 677)	(377)

ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ (продовження)**За рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень)*

	Примітки	2024	2023
Фінансова діяльність			
Відсотки сплачені		(85 107)	(9 674)
Чисті грошові кошти, використані у фінансовій діяльності		(85 107)	(9 674)
Чисте збільшення грошових коштів		21 291	1 115
Вплив зміни валютних курсів на грошові кошти та їх еквіваленти		(297)	(5 836)
Грошові кошти та їх еквіваленти на 1 січня		22 358	27 079
Грошові кошти та їх еквіваленти на 31 грудня	8	43 352	22 358

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***1. Сфера діяльності****(а) Створення та діяльність Товариства**

Товариство з обмеженою відповідальністю «АП ІМПОРТ» (далі – «Товариство») було зареєстроване у відповідності до законодавства України 25 березня 2015 р.

Основними видами діяльності Товариства є діяльність посередників, що спеціалізуються в торгівлі іншими товарами.

Юридична адреса ТОВ «АП Імпорт»: 21030, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Келецька, будинок № 105.

Материнською компанією Товариства є ALLIS ENTERPRISES LIMITED.

Товариство є частиною Групи «Агропросперіс», що була створена в Україні в 2007 році. Група «Агропросперіс» належить інвестиційним фондам під управлінням NCH Capital Inc.

(b) Операційне середовище

У 2024 році повномасштабна війна, яка розпочалася в лютому 2022 року внаслідок збройної агресії Російської Федерації, тривала на всій території України. Ці події призвели до значного руйнування інфраструктури, переміщення великої кількості людей та порушення економічної діяльності в Україні. Зокрема, починаючи з квітня 2024 року, відновилися ракетні обстріли української енергетичної системи, що призвело до масових відключень електроенергії для домогосподарств та підприємств.

У 2024 році зростання ВВП України оцінювалося на рівні 3,6%. У 2024 році рівень інфляції в річному вимірі досяг 11,2% у листопаді 2024 року. Протягом 2024 року національна валюта девальгувала на 10,7% щодо долара США та на 4,1% щодо євро порівняно з офіційними обмінними курсами на кінець 2023 року.

З початку повномасштабної війни Національний банк України (далі – НБУ) запровадив низку тимчасових захисних заходів, таких як обмеження транскордонних платежів в іноземній валюті. Протягом 2024 року Правління НБУ ухвалювало рішення про зниження облікової ставки з 15% до 13%, а станом на 24 січня 2025 року облікову ставку було встановлено на рівні 14,5%. Завдяки допомозі партнерів міжнародні резерви НБУ станом на 31 грудня 2024 року перевищили довоєнний рівень і досягли 43,8 млрд доларів США. Загалом Уряд України продовжує обслуговувати зовнішні боргові зобов'язання, а банківська система залишається працездатною та зберігає стабільність.

У травні 2024 року НБУ запровадив значне послаблення валютних обмежень. Було скасовано всі валютні обмеження на імпорту робіт та послуг; підприємствам дозволено репатріювати за кордон дивіденди за результатами їхньої діяльності за період, починаючи з 1 січня 2024 року; кошти можуть переказуватися за кордон для оплати лізингу/оренди без додаткових обмежень; пом'якшено умови сплати процентів та погашення деяких видів зовнішніх кредитів; спрощено обмеження на переказ іноземної валюти від представництв їхнім материнським компаніям тощо. У липні, вересні та листопаді 2024 року відбулося подальше поступове послаблення деяких валютних обмежень.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

Затверджений державний бюджет України на 2025 рік передбачає дефіцит бюджету на рівні близько 19% ВВП (2024 рік: 20% ВВП). Очікується, що дефіцит бюджету буде профінансовано за рахунок фінансової допомоги від іноземних партнерів у вигляді грантів та пільгових довгострокових безвідсоткових кредитів. З кінця січня 2022 року Уряд України отримує значну міжнародну підтримку, фінансування та пожертви від міжнародних організацій, окремих країн та благодійних організацій для підтримки фінансової стабільності, соціальних виплат та військових потреб.

Протягом 2024 року Уряд продовжував застосовувати обмеження на експорт окремих видів продукції. Станом на 31 грудня 2024 року було встановлено нульові квоти на експорт золота та срібла (крім банківських металів), кухонної солі та природного газу; експорт пшениці, кукурудзи, сої та соняшникового насіння, цукру та курячого м'яса підлягає ліцензуванню.

Протягом періоду воєнного стану неодноразово вносилися певні зміни до Податкового кодексу України. Зокрема, 28 листопада 2024 року Президент України підписав Закон «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень в умовах воєнного стану», також відомий як законопроект № 11416-д.

Війна між Україною та Російською Федерацією триває, що призводить до значного руйнування майна та активів в Україні та інших серйозних наслідків. Наслідки війни змінюються щодня, а довгострокові наслідки є неясними. Подальший вплив на українську економіку залежить від способу врегулювання російського військового вторгнення в Україну та від успіху Уряду України в реалізації нових реформ, стратегії відновлення після припинення вторгнення та трансформації держави для набуття членства в Європейському Союзі, а також співпраці з міжнародними фондами.

Хоча керівництво вважає, що вживає належних заходів для підтримки стійкості бізнесу Товариства та Групи в поточних обставинах, продовження поточної нестабільної бізнес-ситуації може негативно вплинути на результати та фінансовий стан Товариства та Групи в спосіб, який наразі неможливо визначити. Ця фінансова звітність відображає поточну оцінку керівництвом впливу українського бізнес-середовища на діяльність та фінансовий стан Товариства та Групи. Майбутнє бізнес-середовище може відрізнитися від оцінки керівництва.

2. Основа складання фінансової звітності**(a) Заява про відповідність**

Ця фінансова звітність (надалі – «фінансова звітність»), була підготовлена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ»), в редакції, затвердженій Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (Рада з «МСБО»).

(b) Безперервність діяльності

24 лютого 2022 року Російська Федерація розпочала повномасштабне військове вторгнення в Україну (далі – «Війна»). Наслідки Війни для українського сільськогосподарського сектору є глибокими. Серед основних безпосередніх наслідків – порушення посівної кампанії та постачання ресурсів, часткове

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

блокування портів Чорного моря та відповідні логістичні розбіжності в експорті, а також інфляція цін на ресурси.

Зосереджуючись на безперервності та стійкості свого бізнесу, керівництво Товариства сконцентрувалося на двох ключових пріоритетах: безпеці своїх співробітників та розробці нових експортних маршрутів для свого зерна.

Найбільшими проблемами, з якими наразі стикається діяльність Товариства через Війну, є наступні:

- Збільшення витрат на логістику.
- Жодне з критично важливих об'єктів або інфраструктури Товариства не зазнало істотних пошкоджень.
- Перебої в електропостачанні.

У відповідь на ці проблеми Товариство вжило наступних заходів:

- Керівництво переорієнтувало маршрути логістики та продовжує досліджувати та налагоджувати нові логістичні можливості для доставки продукції, а також перебуває в постійному пошуку нових клієнтів.
- Товариство прагне зменшити операційні витрати.
- Товариство підготувало достатні запаси основних ресурсів для весняної кампанії 2025 року.

На основі вищезазначених фактів керівництво вважає, що використання припущення про безперервність діяльності Товариства для підготовки цієї фінансової звітності є доцільним, і що Товариство має достатньо ресурсів для реалізації своїх активів, виконання своїх зобов'язань та продовження діяльності як безперервно діюче підприємство в осяжному майбутньому.

Незважаючи на єдину суттєву невизначеність, пов'язану з війною в Україні, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації впливу на Товариство, і тому вважає, що застосування припущення про безперервність діяльності для складання цієї об'єднаної фінансової звітності є доцільним.

Станом на 31 грудня 2024 року Товариство має дефіцит власного капіталу в розмірі 132 163 тис. грн. (2023 рік: 66 590 тис. грн.), а поточні зобов'язання Товариства перевищують оборотні активи на 146 004 тис. грн. (2023 рік: 73 510 тис. грн.).

Станом на 31 грудня 2024 року заборгованість Товариства в розмірі 992 454 тис. грн. (2023 рік: 944 478 тис. грн.) належить материнській компанії ALLIS ENTERPRISES LIMITED. З Останньою Товариство веде переговори, щодо продовження строку кредитних договорів.

(с) Функціональна валюта подання

Функціональною валютою Товариства є валюта основного економічного середовища, в якому Товариство провадить свою операційну діяльність.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

Функціонально валютою та валютою подання фінансової звітності є українська гривня.

(d) Використання суджень, оцінок та припущень

Відповідно до МСБО 1 «Подання фінансової звітності», Товариство обліковує і презентує операції та інші події у відповідності з їх сутністю та економічними обставинами, а не тільки у відповідності з юридичною формою.

При підготовці фінансової звітності від управлінського персоналу Товариства вимагається робити оцінки та припущення, які мають вплив на суми звітності. Ці припущення базуються на інформації, що була доступна на дату балансу. Фактичні результати можуть відрізнятися від даних оцінок.

Основні оцінки та припущення стосовно майбутнього та інші основні джерела оцінки невизначеності на звітну дату, що можуть призвести до необхідності суттєвого коригування балансової вартості відповідних активів та зобов'язань у майбутньому, розкриті у примітках нижче.

- Примітка 4 – справедлива вартість основних засобів.

3. Основні принципи облікової політики

Облікова політика Товариства, застосовувана в 2024 році, відповідає обліковій політиці попереднього фінансового періоду. Товариство не застосувало достроково будь-який інший стандарт, інтерпретації або поправки, які були випущені, але ще не вступили в силу.

Деякі інші стандарти та поправки, що вперше застосовуються станом на 1 січня 2024 р. не мали істотного впливу на фінансову звітність Товариства.

Угоди про фінансування постачальників – поправки до МСБО 7 та МСФЗ 7

У травні 2023 року РМСБО випустила поправки до МСБО 7 «Звіт про рух грошових коштів» та МСФЗ 7 «Фінансові інструменти: розкриття інформації», щоб уточнити характеристики угод про фінансування постачальників і вимагати додаткового розкриття інформації про такі угоди. Вимоги до розкриття інформації в поправках призначені для того, щоб допомогти користувачам фінансової звітності зрозуміти вплив угод про фінансування постачальників на зобов'язання, рух грошових коштів і схильність до ризику ліквідності суб'єкта господарювання.

Правила переходу уточнюють, що суб'єкт господарювання не зобов'язаний надавати розкриття інформації в будь-яких проміжних періодах у рік початкового застосування поправок. Поправки не мали впливу на фінансову звітність товариства.

Поправки до МСФЗ 16: зобов'язання за орендою під час продажу та зворотної оренди

У вересні 2022 року РМСБО випустила поправки до МСФЗ 16, щоб уточнити вимоги, які використовує продавець-орендар при оцінці зобов'язання за орендою, що виникає в результаті операції продажу та зворотної оренди, щоб гарантувати, що продавець-орендар

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

не визнає жодної суми прибутку чи збитку, що стосується права користування, яке він зберігає. Поправки не мали впливу на фінансову звітність товариства.

Поправки до МСБО 1: класифікація зобов'язань як поточних або непоточних

У січні 2020 року та жовтні 2022 року РМСБО випустила поправки до параграфів 69–76 **МСБО 1**, щоб уточнити вимоги до класифікації зобов'язань як поточних або непоточних. Поправки роз'яснюють:

- що мається на увазі під правом відстрочення розрахунку;
- що право на відстрочення повинно існувати на кінець звітного періоду;
- що на класифікацію не впливає ймовірність того, що суб'єкт господарювання скористається своїм правом на відстрочення;
- що лише якщо вбудований похідний інструмент у конвертованому зобов'язанні сам є інструментом власного капіталу, умови зобов'язання не впливатимуть на його класифікацію.

Крім того, було запроваджено вимогу, згідно з якою суб'єкт господарювання повинен розкривати інформацію, коли зобов'язання, що виникає з кредитної угоди, класифікується як непоточне, а право суб'єкта господарювання на відстрочення розрахунку залежить від дотримання майбутніх ковенантів протягом дванадцяти місяців. Поправки не мали впливу на фінансову звітність Товариства.

(а) Фінансові інструменти

Фінансові активи та фінансові зобов'язання визнаються, коли Товариство стає стороною договірних відносин за відповідним фінансовим інструментом.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання Товариства представлені грошовими коштами та короткостроковими депозитами, торговою та іншою дебіторською заборгованістю, кредитами та запозиченнями, а також торговою та іншою кредиторською заборгованістю. Інформація про облікову політику щодо первісного визнання і подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається у відповідних розділах облікової політики, викладених далі у цій Примітці.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання первісно оцінюються за справедливою вартістю. Витрати на здійснення операції, які безпосередньо стосуються придбання або випуску фінансових активів та фінансових зобов'язань (окрім фінансових активів та фінансових зобов'язань за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку), додаються до або вираховуються зі справедливої вартості фінансових активів або фінансових зобов'язань, відповідно, на момент первісного визнання. Витрати на здійснення операції, які безпосередньо стосуються придбання фінансових активів або фінансових зобов'язань, які оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку, визнаються негайно у складі консолідованого прибутку або збитку.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***Фінансові активи**

Усі визнані фінансові активи оцінюються у подальшому повністю або за амортизованою вартістю, або за справедливою вартістю, у залежності від класифікації фінансових активів.

Класифікація фінансових активів

Боргові інструменти, які відповідають умовам як таких, що оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю (ця категорія є найбільш характерною для Товариства):

- фінансові активи утримуються у рамках бізнес-моделі, метою якої є утримувати фінансові активи для збирання потоків грошових коштів; та
- договірні умови за фінансовими активами викликають на визначені дати потоки грошових коштів, які є виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною основною сумою боргу.

Боргові інструменти, які відповідають умовам як таких, що оцінюються у подальшому за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі інших сукупних доходів:

- фінансові активи утримуються у рамках бізнес-моделі, мета якої досягається як за рахунок збирання потоків грошових коштів за договорами, так і продажу фінансових активів; та
- договірні умови за фінансовими активами викликають на визначені дати потоки грошових коштів, які є виплатами тільки основної суми та відсотків за непогашеною основною сумою боргу.

За замовчуванням, усі інші фінансові активи оцінюються у подальшому за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку.

Фінансові активи, які обліковуються за амортизованою вартістю, у подальшому оцінюються із використанням методу ефективної відсоткової ставки і підлягають зменшенню корисності.

Метод ефективної відсоткової ставки є методом розрахунку амортизованої вартості боргового інструмента та розподілу доходів з відсотків протягом відповідного періоду.

Амортизована вартість фінансового активу є сумою, за якою фінансовий актив оцінюється на момент первісного визнання, за вирахуванням виплат основної суми, плюс накопичена амортизація із використанням методу ефективної відсоткової ставки щодо будь-якої різниці між цією первісною сумою та сумою на момент погашення, скориговану із впливом будь-якого резерву на покриття збитків. Валова балансова вартість фінансового активу є амортизованою вартістю фінансового активу до коригування із використанням будь-якого резерву на покриття збитків.

Зменшення корисності фінансових активів

Товариство визнає резерв на покриття очікуваних кредитних збитків для всіх боргових інструментів, які не утримуються як такі, що оцінюються за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку. Очікувані кредитні збитки оцінюються як різниця між усіма потоками грошових коштів, належними для отримання

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

Товариством згідно з договорами, та всіма потоками грошових коштів, які Товариство передбачає отримати, дисконтовані за первісною ефективною відсотковою ставкою. Сума очікуваних кредитних збитків оновлюється на кожну звітну дату для відображення змін у кредитному ризику з моменту первісного визнання відповідного фінансового інструмента.

Для торгової дебіторської заборгованості та активів за договорами Товариство застосовує спрощений підхід до розрахунку очікуваних кредитних збитків. Відповідно, Товариство не відстежує зміни у кредитному ризику, але замість цього визнає резерв на покриття збитків на основі очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансових інструментів на кожну звітну дату. Товариство визначило матрицю резервів, яка базується на історичному досвіді понесення кредитних збитків, скоригованому із використанням прогностичних факторів, характерних для конкретних дебіторів та економічного середовища.

Для всіх інших фінансових інструментів Товариство визнає очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансових інструментів, коли відбулося істотне збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання. Однак, якщо кредитний ризик від фінансового інструмента не збільшився істотно з моменту первісного визнання, Товариство оцінює збиток на покриття збитків від цього фінансового інструмента у сумі, яка дорівнює очікуваним кредитним збиткам протягом 12 місяців.

Очікувані кредитні збитки на весь строк дії фінансових інструментів являють собою очікувані кредитні збитки, які виникають у результаті усіх можливих подій дефолту протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. І навпаки, очікувані кредитні збитки протягом 12 місяців являють собою частину очікуваних кредитних збитків на весь строк дії фінансових інструментів, які, як очікується, виникнуть у результаті подій дефолту для фінансового інструмента, які можливі протягом 12 місяців після звітної дати.

Істотне збільшення кредитного ризику

Під час оцінки того, чи збільшився кредитний ризик за фінансовим інструментом істотно з моменту первісного визнання, Товариство порівнює ризик настання дефолту за фінансовим інструментом на звітну дату із ризиком настання дефолту за фінансовим інструментом на дату первісного визнання. Під час здійснення такої оцінки Товариство бере до уваги як кількісну, так і якісну інформацію, яка є обґрунтованою та корисною, включно з історичним досвідом та прогностичною інформацією, яка доступна без докладання надлишкових витрат чи зусиль. Прогнозна інформація, яка береться до уваги, включає майбутні прогнози щодо галузей, в яких провадять свою діяльність дебітори Товариства, отримані зі звітів економічних експертів, фінансових аналітиків, державних органів, а також під час аналізу різноманітних зовнішніх джерел фактичної та прогностичної економічної інформації, яка стосується основної операційної діяльності Товариства.

Незалежно від результату зазначеної вище оцінки Товариство передбачає, що кредитний ризик за фінансовим активом збільшився істотно з моменту первісного визнання, коли виплати за договором прострочені більше ніж на 30 днів, якщо тільки у Товариства немає обґрунтованої та корисної інформації, яка вказує на протилежне.

Фінансові інструменти з низьким рівнем кредитного ризику

Незважаючи на викладене вище, Товариство припускає, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не збільшився істотно з моменту первісного визнання, якщо фінансовий інструмент визначається як такий, що має низький рівень кредитного ризику

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

на звітну дату. Фінансовий інструмент визначається як такий, що має низький кредитний ризик, якщо:

- фінансовий інструмент має низький рівень настання дефолту;
- дебітор має велику здатність виконати свої зобов'язання за потоками грошових коштів за договорами у короткостроковій перспективі; та
- негативні зміни в економічних та господарських умовах у довгостроковій перспективі можуть, але не обов'язково, зменшити здатність позичальника виконати свої зобов'язання за потоками грошових коштів за договорами.

Визначення дефолту

Товариство визначає, що дефолт настав, коли актив прострочений більше, ніж на 90 днів, якщо тільки у Товариства немає обґрунтованої та корисної інформації для демонстрації того, що застосування критерію із більшою затримкою часу настання дефолту є більш доречним.

Фінансові активи, які зазнали зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику

Фінансовий актив вважається таким, що зазнав зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику, коли відбулися одна або більше подій, які мають негативний вплив на очікувані майбутні потоки грошових коштів від фінансового активу. Докази зменшення корисності у результаті дії кредитного ризику включають дані, які піддаються спостереженню, про такі події:

- (а) значні фінансові труднощі емітента або позичальника;
- (б) порушення умов договору, наприклад дефолт або прострочення виплат;
- (в) кредитор(и) позичальника, з економічних або договірних причин, які стосуються фінансових труднощів позичальника, надає(ють) позичальнику уступку(и), яку(і) інакше кредитор(и) не розглядав(ли) би(б);
- (г) вірогідність того, що позичальник зазнає банкрутства або проводитиме іншу фінансову реорганізацію; або
- (г) зникнення активного ринку для цього фінансового активу у результаті фінансових труднощів.

Фінансові зобов'язання*Первісне визнання та оцінка*

До фінансових зобов'язань Товариства належать торгова та інша кредиторська заборгованість, орендні зобов'язання, а також кредити та запозичення.

Усі фінансові зобов'язання первісно визнаються за справедливою вартістю і у подальшому оцінюються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної відсоткової ставки.

Метод ефективної відсоткової ставки являє собою метод розрахунку амортизованої вартості фінансового зобов'язання і розподілу витрат з відсотків протягом відповідного періоду. Ефективна відсоткова ставка являє собою ставку, яка точно дисконтує очікувані майбутні виплати грошових коштів (включно з усіма комісіями за договорами

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

сплаченими або отриманими, які становлять невід'ємну частину ефективної відсоткової ставки, витрати на здійснення операції та інші премії або дисконти) протягом очікуваного строку використання фінансового зобов'язання або, коли доцільно, коротшого періоду до амортизованої вартості фінансового зобов'язання.

Припинення визнання фінансових зобов'язань

Товариство припиняє визнавати фінансові зобов'язання тоді і тільки тоді, коли зобов'язання Товариства виконані, відмінені або спливає строк їхньої дії. Різниця між балансовою вартістю фінансового зобов'язання, визнання якого було припинене, і компенсацією сплаченою або до виплати визнається у складі прибутку або збитку.

Коли Товариство обмінює із чинним кредитором один борговий інструмент на інших на суттєво інших умовах, такий обмін обліковується як погашення первісного фінансового зобов'язання і визнання нового фінансового зобов'язання. Аналогічно Товариство обліковує суттєву зміну умов чинного зобов'язання або частини його як погашення первісного фінансового зобов'язання і визнання нового зобов'язання. Передбачається, що умови суттєво відрізняються, якщо дисконтована теперішня вартість потоків грошових коштів за новими умовами, включно з будь-якими виплаченими комісіями, за вирахуванням будь-яких комісій, отриманих та дискнтованих із використанням первісної ефективної відсоткової ставки, відрізняються, як мінімум, на 10 відсотків від дискнтованої теперішньої вартості решти потоків грошових коштів від первісного фінансового зобов'язання. Якщо зміна не є суттєвою, різниця між: (1) балансовою вартістю зобов'язання до зміни; та (2) теперішньою вартістю потоків грошових коштів після зміни повинна визнаватись у складі прибутку або збитку як прибуток або збиток у результаті зміни.

(b) Торгова та інша дебіторська заборгованість

Торгова дебіторська заборгованість оцінюється на момент первісного визнання за ціною операції і у подальшому оцінюється за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної відсоткової ставки. Торгова дебіторська заборгованість, за вирахуванням тієї, за якою не нараховуються відсотки, відображається за їхньою номінальною вартістю.

(c) Основні засоби

Об'єкти основних засобів, окрім земельних ділянок, офісного обладнання та незавершеного будівництва відображаються у фінансовій звітності за їх переоціненою вартістю, яка становить справедливу вартість, за вирахуванням будь-якої подальшої накопиченої амортизації та наступних накопичених збитків від знецінення.

Переоцінка здійснюється з достатньою регулярністю, щоб запобігти існуванню значних розбіжностей між балансовою та справедливою вартістю на дату фінансової звітності. Будь-яка накопичена амортизація на дату переоцінки виключається з первісної вартості активу, а чиста вартість коригується до переоціненої вартості активу.

Зростання вартості основних засобів за рахунок переоцінки відображається як збільшення резерву переоцінки в капіталі, за винятком сторнування раніше списаних під час переоцінок сум, які відносяться до даного конкретного об'єкту, і які раніше було визнано як витрати. В такому випадку збільшення вартості визнається як дохід у звіті про прибутки і збитки та інший сукупний дохід в межах попередньої уцінки. Зменшення балансової вартості внаслідок переоцінки цих основних засобів визнається у складі

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

витрат у розмірі, який перевищує суму резерву переоцінки (якщо такий є), створеного в результаті попередніх переоцінок даного активу. Зменшення відображається безпосередньо в іншому сукупному доході та капіталі у складі резерву переоцінки у розмірі наявної дооцінки, що стосується даного активу.

При подальшому продажу або вибутті переоцінених основних засобів відповідний залишок переоцінки у резерві переоцінки списується безпосередньо до нерозподіленого прибутку. При визнанні, об'єкти основних засобів поділяються на компоненти, які представляють собою об'єкти зі значною вартістю, які можуть амортизуватись окремо.

Вартість капітальних ремонтів також відображається у розрізі компонентів основного засобу. Більшість запасних частин та резервного обладнання визнаються як активи, коли очікуваний термін їх використання складає більш ніж один звітний період.

Витрати на ремонти та технічне обслуговування визнаються в тому періоді, в якому були понесені. Суттєві капітальні ремонти та модернізації капіталізуються, а замінені об'єкти виводяться з експлуатації. Прибутки та збитки, що виникають при виведенні основних засобів з експлуатації відображаються в звіті про сукупний дохід в тому періоді, в якому вони були понесені.

Офісне обладнання відображається за історичною вартістю, за вирахуванням будь-якого накопиченого у подальшому зносу та накопичених у подальшому збитків від зменшення корисності.

Оцінка залишкових строків корисного використання проводиться на регулярній основі з щорічним переглядом для більшості об'єктів. Зміни до оцінок обліковуються достроково.

Амортизація починає нараховуватися з дати, коли об'єкт готовий до експлуатації. Земля, як об'єкт основних засобів, не амортизується.

Амортизація розраховується прямолінійним методом протягом визначеного строку корисного використання, який наведено в таблиці:

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| • Земельні ділянки | не амортизуються; |
| • Будинки та споруди | 10-50 років; |
| • Виробниче обладнання та машини | 2-30 років; |
| • Офісне обладнання та меблі | 3-4 роки. |

Припинення визнання основних засобів відбувається при вибутті або у випадку, коли в майбутньому не очікується отримання економічної вигоди від використання або реалізації певного активу. Прибуток або збиток, що виникає в результаті припинення визнання активу (розрахований як різниця між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу), включається до звіту про сукупний дохід у звітному році, в якому визнання активу було припинене.

Об'єкти незавершеного будівництва капіталізуються як окремий компонент основних засобів. При завершенні будівництва вартість переноситься у відповідну групу основних засобів. Незавершене будівництво не амортизується.

Зменшення корисності нефінансових активів

На кожну звітну дату Товариство проводить оцінку наявності ознак можливого зменшення корисності активу. За наявності таких ознак чи необхідності проведення щорічного тестування на предмет знецінення, Товариство визначає очікувану вартість відшкодування активу. Очікувана вартість відшкодування активу є більшою з двох

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

величин: справедливої вартості активу або групи активів, що генерують грошові потоки, за вирахуванням витрат на реалізацію та вартості використання активу, окрім випадків, коли актив не генерує грошові потоки, які значною мірою є незалежними від грошових потоків, що їх генерують інші активи або групи активів. У випадках, коли балансова вартість активу перевищує його очікувану вартість відшкодування, вважається що корисність активу зменшилась і його балансова вартість списується до очікуваної вартості відшкодування.

При оцінці вартості використання активу очікувані потоки грошових коштів дисконтуються до їх теперішньої вартості із застосуванням ставки дисконту до оподаткування, що відображає поточні ринкові оцінки вартості грошових коштів у часі та ризику, пов'язані з таким активом. Збитки від зменшення корисності активів, які не були переоцінені, що використовуються в операційній діяльності, визнаються у звіті про сукупний дохід. Проте, збиток від зменшення корисності щодо активу, який було переоцінено, визнається безпосередньо в іншому сукупному доході та резерві дооцінки активу в межах, що не перевищує суму такої дооцінки, визнаної для цього активу.

На кожну звітну дату здійснюється оцінка наявності ознак того, що збиток від зменшення корисності активу визнаний у попередні періоди, вже не існує або зменшився. При наявності таких ознак, вартість відшкодування активу переоцінюється.

Попередньо визнаний збиток від зменшення корисності активу сторнується, тільки при наявності змін в оцінках використаних для визначення вартості відшкодування активу з моменту, коли останній збиток від зменшення корисності був визнаний. У такому випадку балансова вартість активу збільшується до вартості його відшкодування. Збільшена балансова вартість активу не може перевищувати балансову вартість активу, що була б визначена за мінусом амортизації, якщо збитки від зменшення корисності не були б визнані в попередніх роках. Сторнування збитків від зменшення корисності активів відображається в звіті про фінансові результати. Внаслідок такого сторнування амортизаційні відрахування коригуються в наступних періодах для того щоб розподілити переоцінену балансову вартість активу, за мінусом залишкової вартості, на систематичній основі протягом залишкового періоду його корисного використання.

(d) Інші необоротні активи

Інші необоротні активи представлені активами, які, як очікується, будуть використані або реалізовані протягом періоду, що перевищує дванадцять місяців після звітної дати, і включають наступні категорії: «Нематеріальні активи», «Довгостроковий ПДВ до відшкодування» та інші необоротні активи.

(e) Нематеріальні активи

Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від зменшення корисності і відображаються у фінансовій звітності у складі інших необоротних активів.

(f) Запаси

Запаси відображаються за меншою з двох величин: первісної вартості або чистої вартості реалізації. Первісна вартість запасів визначається із використанням методу середньозваженої собівартості. Чиста вартість реалізації визначається як очікувана ціна продажу запасів, за вирахуванням усіх очікуваних витрат на завершення виробництва та витрат на здійснення операцій продажу.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(g) Грошові кошти та їх еквіваленти**

Грошові кошти та короткострокові депозити включають грошові кошти у касі, грошові кошти на рахунках у банках, які можна швидко конвертувати у готівку, а також депозити з первісним терміном погашення до трьох місяців.

Для цілей звіту про рух грошових коштів, грошові кошти та їх еквіваленти включають грошові кошти та їх еквіваленти, як зазначено вище, за вирахуванням вартості непогашених банківських овердрафтів.

(h) Передоплати постачальникам

Передоплати постачальникам відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням резерву на покриття збитків від сумнівної заборгованості.

(i) Резерви

Резерви визнаються, коли Товариство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання (на основі правового регулювання або яке витікає із обставин) внаслідок минулих подій, і при цьому існує ймовірність, що знадобиться вибуття ресурсів для його погашення, і можна зробити достовірну оцінку такого зобов'язання.

(j) Визнання доходів**(i) *Дохід від договорів з клієнтами***

Дохід від договорів з клієнтами визнається, коли контроль над товарами або послугами передається клієнту і оцінюється в сумі, що відображає відшкодування, право на яке Товариство розраховує отримати в обмін на ці товари або послуги.

(ii) *Дохід від реалізації товарів*

Доходи від договорів з клієнтами від реалізації товарів в ході звичайної діяльності визнаються, коли контроль за товарами або послугами передається клієнту, як правило, в момент поставки, та в сумі, яку Товариство розраховує отримати в обмін на ці товари або послуги. Нормальний строк розстрочки складає 30 днів після дати доставки. Товариство дійшло висновку, що як правило, виступає у якості принципала у заключених ним договорах, оскільки воно, зазвичай, контролює товари або послуги, перш ніж передати їх клієнту.

Дохід від реалізації товарів визнається за вирахуванням податку на додану вартість та знижок.

Товариство розглядає, чи є в договорі інші обіцянки, які є окремими зобов'язаннями щодо виконання, на які має бути розподілена частина ціни угоди (наприклад, гарантії, бали лояльності клієнтів).

Товариство надає послуги, які або продаються окремо, або комбінуються разом із реалізацією товарів. Договори щодо комбінованих продажів товарів, а також супутніх послуг, таких як доставка, перевезення та страхування, складаються із зобов'язань щодо виконання, оскільки обіцянки на передачу такого товару і надання послуг мають здатність бути чітко визначеними і можливими окремо ідентифікуватись. Відповідно, Товариство розподіляє ціну операції на основі відповідних окремих цін продажу товарів, а також супутніх послуг.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(iii) Дохід від надання послуг**

Товариство визнає доходи від послуг доставки, перевезення та страхування протягом періоду надання таких послуг, використовуючи метод за результатами, вимірюючи ступінь надання послуги до повного задоволення цього зобов'язання щодо виконання, пропорційно періоду надання послуг.

(q) Фінансові доходи та витрати

Фінансовий дохід - це процентний дохід за інвестиціями та визнається у прибутках та збитках за методом ефективної процентної ставки. Фінансові витрати включають витрати на відсотки за фінансовими зобов'язаннями, які оцінюються за амортизованою вартістю, та витрати від переоцінки іноземної валюти.

Витрати на позики, які безпосередньо пов'язані з придбанням, будівництвом або виробництвом активу, що обов'язково потребує значного періоду часу для підготовки до призначення або продажу, капіталізуються як частина вартості активу. Усі інші витрати на позики відносяться на витрати в періоді, в якому вони були понесені, використовуючи метод ефективної процентної ставки. Витрати на позики складаються з процентів та інших витрат, які суб'єкт господарювання несе у зв'язку з запозиченням коштів.

Доходи, отримані внаслідок тимчасового інвестування отриманих позикових коштів до придбання таких активів, вираховуються з витрат на залучення позикових коштів.

Доходи та витрати від переоцінки іноземної валюти відображаються на нетто-основі як фінансові доходи або фінансові витрати в залежності від результату.

(r) Оподаткування**(i) Податок на прибуток**

Податок на прибуток розраховувався у відповідності до законодавства України. Податок на прибуток розраховується на основі результатів діяльності за рік, скоригованих на статті, які не оподатковуються або не вираховуються у цілях оподаткування. Він розраховується із використанням ставок оподаткування, які діяли або фактично діяли на звітну дату.

(ii) Податок на додану вартість

Податок на додану вартість до відшкодування

Податок на додану вартість («ПДВ») до відшкодування відображається за номінальною вартістю, за вирахуванням резерву на покриття збитків від сумнівної заборгованості.

Керівництво класифікувало залишок ПДВ до відшкодування як оборотний або необоротний актив на основі його очікувань щодо того, чи буде він реалізований протягом дванадцяти місяців з дати звітності. Необоротний балансовий залишок ПДВ не дисконтується. Проте, на кожну звітну дату, Товариство проводить аналіз щодо знецінення таких залишків. При проведенні такої оцінки керівництво розглядає історію отримання відшкодування ПДВ з державного бюджету.

У звіті про фінансовий стан оборотну та необоротну частину залишків ПДВ, що підлягають відшкодуванню, відображено у рядках "Торгова та інша дебіторська заборгованість" та "Інші необоротні активи" відповідно.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(iii) Поточний податок**

Податок, який підлягає сплаті у поточному періоді, базується на оподаткованому прибутку за рік. Оподатковуваний прибуток відрізняється від прибутку, відображеного у складі прибутку або збитку, тому що в нього не включені статті доходів або витрат, які підлягають оподатковуванню або вираховуються у цілях оподаткування в інші роки, а також тому що в нього не включаються статті, які ніколи не підлягають оподатковуванню або не вираховуються у цілях оподаткування. Зобов'язання Товариства з поточного податку на прибуток розраховується із використанням податкових ставок, які діяли або фактично діяли на звітну дату.

Поточний податок визнається як витрати або доходи у складі прибутку або збитку.

(iv) Відстрочений податок

Відстрочений податок обліковується із використанням методу балансових зобов'язань стосовно тимчасових різниць, які виникають із різниць між балансовою вартістю активів і зобов'язань у звіті про фінансовий стан та відповідною податковою базою, яка використовується для розрахунку оподаткованого прибутку. Відстрочені податкові зобов'язання зазвичай визнаються для всіх оподатковуваних тимчасових різниць, а відстрочені податкові активи звичайно визнаються у тій мірі, у якій існує ймовірність, що буде отриманий оподатковуваний прибуток, за рахунок якого можна буде реалізувати тимчасові різниці, які вираховуються у цілях оподаткування.

Відстрочений податок відображається у складі прибутку або збитку, за винятком випадків коли він відноситься до статей, які визнаються безпосередньо у складі власного капіталу або інших сукупних доходів. У цьому випадку відстрочений податок також визнається у складі власного капіталу або інших сукупних доходів.

Відстрочені податкові активи та зобов'язання взаємно зараховуються, коли:

- Товариство має юридично закріплене право взаємно зараховувати визнані суми поточних податкових активів та поточних податкових зобов'язань;
- Товариство має намір погасити їх на нетто-основі або реалізувати актив і одночасно погасити зобов'язання;
- відстрочені податкові активи та відстрочені податкові зобов'язання стосуються податків на прибуток, які стягуються одним і тим самим податковим органом у кожному майбутньому періоді, у якому передбачається погасити або відшкодувати істотні суми відстрочених податкових зобов'язань та активів.

Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кінець кожного звітного періоду і зменшується у тій мірі, в якій більше не існує ймовірності отримання достатніх оподатковуваних прибутків, які б дозволили відшкодувати усю або частину суми активів.

(s) Стандарти та тлумачення випущені, але які не набрали чинності

Нижче наводяться стандарти та тлумачення, які були випущені, але ще не набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Товариства.

Товариство має намір застосувати ці стандарти та тлумачення, якщо вони застосовні, з дати набрання ними чинності.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

Стандарти та тлумачення	Дата набрання чинності::
Зміни до МСФЗ 10 «Консолідована фінансова звітність» та МСБО 28 «Інвестиції в асоційовані та спільні підприємства» – Продаж або внесок активів між інвестором та його асоційованим або спільним підприємством	Дату набуття чинності перенесена на невизначений термін, Є можливість дострокового застосування.
Зміни до МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів»	1 січня 2025
МСФЗ 18 «Подання та розкриття інформації у фінансовій звітності».	1 січня 2027
МСФЗ 19 «Дочірні підприємства без публічної звітності: розкриття інформації».	1 січня 2027

4. Основні засоби

	Машини та обладнання	Офісне обладнання та меблі	Незавершене будівництво	Всього
<i>Первісна / Переоцінена вартість</i>				
На 1 січня 2023	10 335	845	-	11 180
Надходження			384	384
Переоцінка				
Вибуття	(888)	(57)		(945)
Переміщення	1 261	63	(384)	940
На 31 грудня 2023	10 708	851	-	11 559
Надходження	-	-	1 711	1 711
Переоцінка	13 795	-	-	13 795
Вибуття	(4)	(115)		(119)
Переміщення	1 575	114	(1 689)	-
На 31 грудня 2024	26 074	850	22	26 946
<i>Накопичена амортизація</i>				
На 1 січня 2023	(3 774)	(555)	-	(4 329)
Амортизація	(1 260)	(156)	-	(1 416)
Переоцінка				
Вибуття	306	52		358
На 31 грудня 2023	(4 728)	(659)	-	(5 387)
Амортизація	(1 410)	(109)	-	(1 519)
Переоцінка	(7 113)	-	-	(7 113)
Вибуття	4	96	-	100
На 31 грудня 2024	(13 247)	(672)	-	(13 919)
<i>Чиста балансова вартість</i>				

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

	Машини та обладнання	Офісне обладнання та меблі	Незавершене будівництво	Всього
На 1 січня 2024	5 980	192	-	6 172
На 31 грудня 2024	12 827	178	22	13 027
<i>Чиста балансова вартість, якби не було переоцінки</i>				
На 1 січня 2024	4 033	192	-	4 225
На 31 грудня 2024	5 484	178	22	5 684

(а) Оцінка основних засобів у 2024 році

На звітну дату Товариство проводило аналіз потенційних змін справедливої вартості для категорій основних засобів, які відображаються за переоціненою вартістю. Товариство здійснило внутрішній аналіз річних змін основних макроіндексів, цін на нові сільськогосподарські машини та обладнання, зміни у структурі використання основних засобів Товариства та результатів операційної діяльності в порівнянні до бюджету. Крім того, Товариство проаналізувало зміни основних ресурсів, що використовувалися в моделі оцінки на 31 грудня 2022 року. На підставі проведеного аналізу Товариство залучило незалежного оцінювача для оцінки справедливої вартості категорії «машини та обладнання» та категорії «будинки та споруди».

Оцінка справедливої вартості основних засобів Товариства базується на вхідних даних 2-го рівня для автотранспортних засобів та вхідних даних 3-го рівня для обладнання, будинків та споруд.

Справедлива вартість обладнання, будинків та споруд була визначена з використанням витратного підходу (амортизованих витрат на заміну). Цей підхід відображає витрати учасника ринку на придбання або побудову порівнянного активу, скоригованого з урахуванням фізичного, функціонального або економічного знецінення, і морального старіння. Підхід на основі амортизаційних витрат базувався на внутрішніх джерелах та аналізі українського та міжнародного ринків на подібні основні засоби. Справедлива вартість неспеціалізованих основних засобів (автотранспортних засобів) була визначена з використанням ринкового підходу, який відображає актуальні ціни на порівнянні активи.

Станом на 31 грудня 2024 року Товариство провело тест на економічне знецінення на основі методу дисконтованого грошового потоку в процесі визначення справедливої вартості своїх основних засобів. Тест на економічне знецінення станом на 31 грудня 2024 р. підтвердив результати оцінки, отримані шляхом витратного підходу.

(б) Аналіз зміни справедливої вартості основних засобів у 2023 році

Станом на 31 грудня 2023 року Товариство здійснило аналіз можливих змін у справедливій вартості для категорій основних засобів, які відображаються за переоціненою сумою. Товариство здійснило внутрішній аналіз щорічних змін основних макроіндексів, цін на нову сільськогосподарську техніку та обладнання, зміни в структурі використання основних засобів та операційних результатів Товариства порівняно з бюджетними показниками. Крім того, Товариство проаналізувало зміни основних ресурсів, використаних у моделі оцінки станом на 31 грудня 2022 року. Виходячи з проведеного аналізу, Товариство дійшло висновку, що балансова вартість основних

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року

(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)

засобів, що відображаються за переоціненою сумою, істотно не відрізняється від її справедливої вартості станом на 31 грудня 2023 року, і, отже, керівництво вирішило не проводити переоцінку цих основних засобів на цю дату.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(с) Узгодження результатів переоцінки**

Станом на 31 грудня 2024 року, Товариство визнало наступні результати переоцінки основних засобів в цій фінансовій звітності:

	<u>2024</u>
Чистий дохід від переоцінки, визнаний у ІСД (до вирахування податку на прибуток)	6 683
Дохід (витрати) визнаний у складі інших доходів (інших витрат)	<u>(1)</u>
Результат за рік	<u>6 682</u>
Відображений як збільшення первісної вартості основних засобів	13 795
Відображений як збільшення накопиченої амортизації та витрат від знецінення	<u>(7 113)</u>
Результат за рік	<u>6 682</u>

5. Інші необоротні активи

	<u>31 грудня 2024</u>	<u>31 грудня 2023</u>
Інвестиції	814	748
	<u>814</u>	<u>748</u>

6. Запаси

	<u>31 грудня 2024</u>	<u>31 грудня 2023</u>
Товари (насіння/ЗЗР/добрива)	401 316	380 940
Сировина та матеріали	190	79
	<u>401 506</u>	<u>381 019</u>

Товариство не зменшувало вартість запасів до чистої вартості реалізації протягом року, що закінчився 31 грудня 2024 та 2023 років.

Станом на 31 грудня товари представлені у такому вигляді:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>(в тисячах)</i>		
	<u>Балансова вартість</u>	<u>Балансова вартість</u>
Добрива	61 713	117 780
Насіння	58 785	40 104
ЗЗР	280 818	223 056
	<u>401 316</u>	<u>380 940</u>

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***7. Торгова та інша дебіторська заборгованість**

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Торгова та інша дебіторська заборгованість		
Торгова дебіторська заборгованість від пов'язаних сторін (Примітка 22)	145 271	413 578
Торгова дебіторська заборгованість від третіх сторін	5 778	3 375
Фінансова допомога видана пов'язаним сторонам (Примітка 22)	317 106	-
Інша дебіторська заборгованість	2 100	6 498
	470 255	423 451
Інші оборотні активи		
Аванси постачальникам – треті сторони	125 254	127 402
ПДВ та інші податки, що підлягають відшкодуванню	26 084	39 092
	151 338	166 494
	621 593	589 945

Вплив кредитних та валютних ризиків, пов'язаних з торговою та іншою дебіторською заборгованістю Товариства, розкривається у Примітці 20.

8. Грошові кошти та їх еквіваленти

Станом на 31 грудня 2024 року грошові кошти та їх еквіваленти представлені залишками на рахунках в банках в розмірі 43 352 тис. грн. (31 грудня 2023 року: 22 358 тис. грн.).

Станом на 31 грудня 2024 року та 2023 року грошові кошти та їх еквіваленти не знецінені, а також не прострочені.

Станом на 31 грудня 2024 року 99% грошових коштів зберігалися на рахунках у АП Банк (2023: 99%)

АП Банк є пов'язаною стороною Товариства і не має рейтингу міжнародного рейтингового агентства Fitch Ratings CIS Ltd. Однак, Товариство не визнає резерв на очікувані кредитні збитки для таких залишків, оскільки значна частина активів АТ Банку представлена депозитними сертифікатами, виданими Національним банком України, та поточними рахунками, розміщеними в контрагентах з рейтингом А.

Вплив кредитних та валютних ризиків, пов'язаних з грошовими коштами та їх еквівалентами Товариства, розкривається у Примітці 20.

9. Капітал**(а) Статутний капітал**

Учасники товариства з обмеженою відповідальністю мають право голосу, розподілу прибутку та повернення капіталу пропорційно розміру їх внеску до статутного капіталу,

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

що означає, що кожен з учасників має юридично закріплене право вимагати від Товариства відшкодування своїх інтересів.

(b) Резерв переоцінки основних засобів

Резерв переоцінки основних засобів відноситься до переоцінки основних засобів. Дооцінка не може бути вільно розподілятися між учасниками.

10. Кредити та запозичення

Дана примітка розкриває інформацію щодо контрактних умов кредитів від пов'язаних сторін Товариства. Вплив відсоткових та валютних ризиків, а також ризиків ліквідності, пов'язаних з кредитами та запозиченнями Товариства, розкривається у Примітці 20.

Термін погашення	Валюта	Відсоткова ставка	Ефективна відсоткова ставка	31 грудня 2024	31 грудня 2023
<i>Короткострокові кредити від пов'язаних сторін (по терміну погашення):</i>					
2025	дол.США	4.0%-8,0%	4.0%-8,0%	989 094	893 650
		Нараховані відсотки		3 360	50 828
				992 454	944 478

Усі кредити є незабезпечені заставою. Кредити видані пов'язаною стороною під спільним контролем (ALLIS ENTERPRISES LIMITED).

11. Торгова та інша кредиторська заборгованість

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Торгова та інша кредиторська заборгованість		
Торгова кредиторська заборгованість перед третіми сторонами	34 870	7 166
Торгова кредиторська заборгованість перед пов'язаними сторонами (Примітка 22)	10 333	22 436
	45 203	29 602
Інші короткострокові зобов'язання		
Аванси отримані від третіх сторін	69 629	24 709
Аванси отримані від пов'язаних сторін (Примітка 22)	103 890	66 978
Зобов'язання з заробітної плати та пов'язаних з нею податків та внесків	1 279	1 065
	174 798	92 752
	220 001	122 354

Зобов'язання з заробітної плати та пов'язаних з нею податків та внесків включає також нараховані бонуси та резерв невикористаних відпусток. Вплив валютних ризиків, а також ризиків ліквідності, пов'язаних з торговою та іншою кредиторською заборгованістю Товариства, розкривається у Примітці 20.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***12. Дохід від реалізації**

	2024	2023
Продукція, передана у певний момент часу		
Дохід від реалізації насіння, ЗЗР, добрив	2 495 748	2 212
	<u>2 495 748</u>	<u>2 212</u>
Послуги, передані з плином часу		
Дохід від надання послуг	2 214	796
	<u>2 214</u>	<u>796</u>
Усього дохід від договорів з клієнтами	<u>2 497 962</u>	<u>2 213 760</u>

13. Собівартість реалізації

	2024	2023
Собівартість реалізації насіння, ЗЗР, добрив	(2 346 077)	(2 063 328)
	<u>(2 346 077)</u>	<u>(2 063 328)</u>

14. Інший дохід

	2024	2023
Отримані штрафи, пені	599	59
Дохід від оренди активів	189	468
Дохід від компенсації послуг	790	227
Дохід від відшкодування списаних активів	4	-
Дохід від поновлення сумнівних боргів	-	897
Дохід від реалізації необоротних активів	-	360
Дохід від відшкодування страховою компанією	485	125
	<u>2 067</u>	<u>2 136</u>

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***15. Витрати на збут**

	2024	2023
Витрати зберігання	(14 709)	(12 208)
Транспортні витрати	(16 099)	(11 292)
Амортизація	(23)	-
Митно-брокерські послуги	-	(19)
Витрати по заробітній платі	(6 652)	(7 939)
Оренда	(564)	(1 078)
Інші витрати на збут	(696)	(915)
	(38 743)	(33 451)

16. Адміністративні витрати

	2024	2023
Витрати з оплати праці	(34 923)	(32 355)
Банківські послуги	(1 683)	(1 402)
Професійні послуги	(1 809)	(1 809)
Матеріали та канцелярські товари	(3 037)	(2 400)
Амортизація	(1 495)	(1 416)
Інші адміністративні витрати	(2 445)	(1 180)
	(45 392)	(40 562)

17. Інші витрати

	2024	2023
Витрати від списання ПДВ	(2 905)	(834)
Благодійність	(201)	(102)
Штрафи сплачені	(49)	(242)
Чистий збиток від вибуття інших активів	(524)	(688)
Чистий збиток від вибуття основних засобів	(23)	-
Витрати по компенсації послуг	(883)	(178)
Уцінка основних засобів	(1)	-
Інші витрати	(2)	(726)
	(4 588)	(2 770)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***18. Фінансові доходи та витрати**

	2024	2023
Відсотки нараховані	726	797
Фінансові доходи	726	797
Чистий збиток від курсових різниць	(100 117)	(41 239)
Витрати з відсотків за кредитами та запозиченнями	(38 094)	(34 497)
Фінансові витрати	(138 211)	(75 736)
Чисті фінансові витрати	(137 485)	(74 939)

Товариство визначає чистий дохід від курсових різниць у складі фінансових доходів у зв'язку з тим, що такі курсові різниці утворилися в результаті фінансових операцій.

19. Податок на прибуток

Протягом 2024 та 2023 років, ставка податку на прибуток для Товариства становила 18%.

Основні складові витрат з податку на прибуток у звіті про фінансові результати були представлені таким чином:

	2024	2023
Поточні витрати з податку на прибуток	-	-
Доходи з відстроченого податку на прибуток	1 203	-
	1 203	-

(а) Узгодження прибутку/збитку до оподаткування, помножених на вказану ставку податку та витрат з податку на прибуток:

	2024	2023
(Збиток)/прибуток до оподаткування	(72 256)	846
За ставкою податку на прибуток (18%)	13 006	(152)
Вплив постійних різниць	(13 859)	-
Зміна невизнаної частини відстрочених податкових активів	2 056	152
	1 203	0

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(b) Відстрочені податкові активи та зобов'язання були представлені таким чином:**

	Активи		Зобов'язання		Чисті відстрочені податкові активи/зобов'язання	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Основні засоби	-	-	(1 654)	(452)	(1 654)	(452)
Кредити та запозичення	1 654	452	-	-	1 654	452
Відстрочені податкові активи/(зобов'язання)	1 654	452	(1 654)	(452)	-	-
Згортання	(1 654)	(452)	1 654	452	-	-
Чисті відстрочені податкові активи/(зобов'язання)	-	-	-	-	-	-

(c) Узгодження чистого відстроченого податкового активу (зобов'язання)

	2024	2023
Залишок на 1 січня	-	-
Актив з відстроченого податку, визнаного в складі прибутків та збитків	1 203	-
Витрати з відстроченого податку, визнаного в сукупному доході	(1 203)	-
Залишок на 31 грудня	-	-

(d) Невизнані відстрочені податкові активи

Станом на 31 грудня 2024 року Товариство має невизнані відстрочені податкові активи в сумі 13 318 тис.грн., що представляють собою податкові збитки (станом на 31.12.2023 року – 14 733 тис. грн).

Відповідно до чинного податкового законодавства, будь-які невикористані та знову сформовані податкові збитки можуть бути повністю використані за умови наявності достатнього оподатковуваного прибутку.

20. Фінансові інструменти та управління ризиками**(a) Огляд**

Товариству притаманні наступні ризики, по'язані з використанням фінансових інструментів:

- кредитний ризик;
- ризик ліквідності;
- ринковий ризик.

Ця примітка містить інформацію про вплив на Товариство кожного із зазначених вище ризиків, а також цілі, політику та процеси Товариства для вимірювання та управління такими ризиками.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***Система управління ризиками**

Керівництво Товариства несе повну відповідальність за створення та нагляд за системою управління ризиками. Політика управління ризиками Товариства створена для виявлення та аналізу ризиків, з якими стикається Товариство, встановлення відповідних лімітів ризику та контролю, а також для моніторингу ризиків та дотримання лімітів. Політика та системи управління ризиками регулярно переглядаються для відображення змін ринкових умов та діяльності Товариства.

(b) Кредитний ризик

Товариство торгує тільки з визнаними, кредитоспроможними третіми особами або пов'язаними сторонами. Крім того, баланс дебіторської заборгованості контролюється на постійній основі, тому ризик знецінення дебіторської заборгованості є незначним. Кредитний ризик щодо грошових коштів та їх еквівалентів обмежений, оскільки контрагентами виступають банки з високим рейтингом або банк, що є пов'язаною стороною під спільним контролем. Схвалення нового банку здійснюється тільки після виконання певних процедур оцінки надійності та кредитоспроможності банку.

(i) Торгова та інша дебіторська заборгованість

Більшість операцій Товариства з реалізації продукції та послуг здійснюється з пов'язаними сторонами, тому кредитний ризик мінімізується.

Керівництво встановило кредитну політику, згідно з якою кожен новий клієнт аналізується індивідуально щодо платоспроможності до того, як Товариство пропонує стандартні умови оплати та доставки. Аналіз Товариства включає аналіз зовнішніх рейтингів, якщо такі є, а в деяких випадках і рекомендації банків. Клієнти, які не відповідають політиці платоспроможності Товариства, можуть здійснювати операції з Товариством лише на основі передоплати.

Товариство не вимагає забезпечення за торговою та іншою дебіторською заборгованістю.

Товариство встановлює резерв на зменшення корисності, який представляє оцінку очікуваних збитків від торгової та іншої дебіторської заборгованості. Основним компонентом цього резерву є окрема складова збитків, яка стосується індивідуально значних ризиків. Рахунки резервів щодо торгової та іншої дебіторської заборгованості використовуються для відображення збитків від знецінення. Якщо Товариство не переконується в поверненні дебіторської заборгованості, остання вважається такою, що не підлягає поверненню і списується за фінансовим активом безпосередньо або через резерв на зменшення корисності.

Товариство використовує матрицю резерву для розрахунку очікуваних кредитних збитків від торгової та іншої дебіторської заборгованості та рахунків клієнтів. Ставки забезпечення встановлюються в залежності від кількості днів прострочення платежу для різних груп з аналогічними характеристиками виникнення збитків. В основі матриці забезпечень лежать дані щодо виникнення дефолтів в минулих періодах. Товариство буде оновлювати матрицю, щоб скоригувати минулий досвід виникнення кредитних збитків з урахуванням прогнозованої інформації. Наприклад, якщо протягом наступного року очікується погіршення прогнозованих економічних умов (наприклад, ВВП), що може призвести до збільшення випадків дефолту в виробничому секторі, то історичний рівень

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

дефолту коригується. На кожен звітну дату дані про рівень дефолту в попередніх періодах оновлюються і аналізуються зміни прогнозних оцінок.

(ii) Вплив кредитного ризику

Максимальний кредитний ризик Товариства обмежений чистою балансовою вартістю торгової та іншої дебіторської заборгованості, а також грошових коштів та їх еквівалентів.

(c) Ризик ліквідності

Задачею Товариства є підтримання балансу між безперервним фінансуванням та гнучкістю у використанні грошових коштів, отриманих від операційної діяльності Товариства, та умов кредитування, що надаються постачальниками та банками. Товариство аналізує свої активи та можливість отримання грошових коштів, а також зобов'язання за строками погашення та планує грошові потоки залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними інструментами.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

У таблиці нижче наведена інформація про недисконтовані платежі, включаючи відсотки, за фінансовими зобов'язаннями Товариства станом на 31 грудня 2024 та 2023 років:

31 грудня 2024

	Балансова вартість	Контрактні платежі	На вимогу	До 3-х місяців	3-12 місяців	1-5 років	Майбутні відсотки
Процентні кредити та запозичення	992 454	1 071 850	-	19 849	1 052 001	-	(79 396)
Торгова та інша кредиторська заборгованість	45 203	45 203	-	45 203	-	-	-
	1 037 657	1 117 053	-	65 052	1 052 001	-	(79 396)

31 грудня 2023

	Балансова вартість	Контрактні платежі	На вимогу	До 3-х місяців	3-12 місяців	1-5 років	Майбутні відсотки
Процентні кредити та запозичення	944 478	1 020 036	-	18 890	1 001 147	-	(75 558)
Торгова та інша кредиторська заборгованість	29 602	29 602	-	29 602	-	-	-
	974 080	1 049 638	-	48 492	1 001 147	-	(75 558)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(d) Ринковий ризик**

Ринковий ризик - це ризик того, що зміни ринкових цін, такі як курси іноземних валют, процентні ставки та ціни на акції впливатимуть на дохід Товариства або вартість його фінансових інструментів. Метою управління ринковим ризиком є управління та контроль впливу ринкового ризику в межах прийнятних параметрів при одночасній оптимізації прибутку.

(i) Валютний ризик

На Товариство впливає валютний ризик, в основному, через позики від пов'язаних сторін та торговельні дебіторські заборгованості від пов'язаних сторін, деноміновані в доларах США.

Валютний ризик Товариства пом'якшується через надходження у доларах США від експортної реалізації сільськогосподарської продукції, яка є достатньою для обслуговування поточних зобов'язань в іноземній валюті.

Чутливість до валютного ризику

	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Кредити та запозичення	(992 454)	(994 478)
Торгова та інша кредиторська заборгованість	(2 789)	(2 680)
Загальний ризик	(995 243)	(947 158)

Аналіз чутливості

Зміна курсу гривні до долара США, як зазначено нижче, на звітні дати (збільшує) / зменшує прибуток / (збиток) Товариства до оподаткування на суми, наведені нижче.

У таблиці нижче представлена інформація щодо чутливості прибутку до оподаткування Товариства до вірогідної зміни обмінного курсу гривні до долара США (внаслідок змін у справедливій вартості монетарних активів та зобов'язань), при постійному значенні всіх інших змінних:

	Послаблення «+»/(зміцнення) обмінного курсу долара США	Вплив на збиток до оподаткування
31 грудня 2024	+10%/(10%)	(99 524)/99 524
31 грудня 2023	+10%/(10%)	(94 716)/94 716

(ii) Процентний ризик

Зміни процентних ставок впливають переважно на позики від пов'язаних сторін, змінюючи або їх справедливу вартість (заборгованість з фіксованою ставкою), або їхні майбутні грошові потоки (заборгованість із змінною ставкою). Під час залучення нових

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)*

позик від пов'язаних сторін, керівництво використовує судження, щоб вирішити, чи буде фіксована або змінна ставка більш прийнятними для Товариства протягом очікуваного періоду до настання строку погашення. Інформація про строки погашення та процентні ставки за кредитами та позиками (всі вони мають фіксовані ставки) розкривається у Примітці 10.

Товариство не має жодних фінансових активів та фінансових зобов'язань за справедливою вартістю, із відображенням переоцінки у складі прибутку або збитку. Тому зміна процентних ставок за позиками з фіксованою ставкою на звітну дату не впливатиме на прибуток чи збиток чи власний капітал. Товариство також не має фінансових зобов'язань із змінною процентною ставкою.

(е) Справедлива вартість фінансових інструментів

Керівництво оцінило, що балансова вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської заборгованості, торгової та іншої кредиторської заборгованості та кредитів і запозичень приблизно рівна їх справедливій вартості, в основному, за рахунок короткострокових строків погашення цих інструментів. Справедлива вартість грошових коштів та їх еквівалентів, торгової та іншої дебіторської заборгованості, торгової та іншої кредиторської заборгованості включається до суми, за якою інструмент обмінюється між учасниками ринку у звичайній операції продажу, крім випадків примусової ліквідації чи продажу за скрутних обставин. Справедлива вартість запозичень від пов'язаних сторін оцінювалася шляхом дисконтування очікуваного майбутнього вибуття грошових коштів за ринковою процентною ставкою для аналогічних фінансових інструментів, доступних на звітну дату. Розрахована справедлива вартість фінансових інструментів для цілей розкриття інформації класифікується за ієрархією джерел справедливої вартості третього рівня.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(f) Зміни в зобов'язаннях, спричинені фінансовою діяльністю**

	Запозичення від пов'язаних сторін
На 1 січня 2024	944 478
Відсотки сплачені	(85 107)
Усього зміни від фінансової діяльності	(85 107)
Витрати з відсотків за кредитами та запозиченнями	38 094
Утриманий податок на репатріацію доходів нерезидента	(4 479)
Чистий збиток від курсових різниць	99 468
Усього інших змін, пов'язаних з зобов'язаннями	133 083
На 31 грудня 2024	992 454
	Запозичення від пов'язаних сторін
На 1 січня 2023	885 090
Відсотки сплачені	(9 674)
Усього зміни від фінансової діяльності	(9 674)
Витрати з відсотків за кредитами та запозиченнями	34 497
Утриманий податок на репатріацію доходів нерезидента	(509)
Чистий збиток від курсових різниць	35 074
Усього інших змін, пов'язаних з зобов'язаннями	69 062
На 31 грудня 2023	944 478

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***21. Умовні та контрактні зобов'язання****(а) Оподаткування**

Товариство здійснює операції в Україні і тому має відповідати вимогам українського податкового законодавства. Українське податкове законодавство та регулятивна база, а також нормативна база з інших питань, зокрема, валютного контролю та митного законодавства, продовжують розвиватися. Законодавчі та нормативні акти не завжди чітко сформульовані, а їх тлумачення залежить від точки зору місцевих і центральних органів державної влади та інших державних органів. Випадки непослідовного тлумачення не є поодинокими. Керівництво вважає, що тлумачення ним положень законодавства, що регулюють діяльність Товариства є вірними. Товариство дотримувалась усіх нормативних положень, а всі передбачені законодавством податки були сплачені або нараховані.

Керівництво сподівається, що має істотні аргументи для успішного уникнення можливих ускладнень і не вважає, що ризик більш значний, ніж ризики подібних підприємств в Україні. Якщо не вважається ймовірним, що виникнуть суттєві вимоги, забезпечення не нараховуються в цій фінансовій звітності.

(b) Судові справи

Вінницьким окружним адміністративним судом від 27.05.2025 року у справі за позовом ТОВ «АП Імпорт» до ЦМУ ДПС по роботі з ВПП задоволені в повному обсязі, визнано протиправним та скасовано податкове повідомлення – рішення №1528/Ж10/31-00-23-03-20 від 01.07.2025 року з питань правильності застосування ставки податку на репатріацію. Станом на зараз ЦМУ ДПС по роботі з ВПП подано апеляційну скаргу до Апеляційного суду. Сьомим Апеляційним судом відкрито апеляційне провадження за скаргою ДПС.

22. Операції з пов'язаними сторонами**(а) Контролюючі сторони**

Згідно з обмеженою угодою про партнерство («Партнерство»), генеральний Партнер має виключне право управління та контролю над діяльністю Партнерства. Пан George Rohg та Moris Tabacinić несуть відповідальність за управління Партнерством.

ALLIS ENTERPRISES LIMITED є безпосередньою материнською компанією Товариства.

Немає публічно доступної консолідованої фінансової звітності безпосередньою материнської компанії, будь-якої іншої проміжної материнської компанії або кінцевих контролюючих сторін.

(b) Компенсації провідному управлінському персоналу

Ключовим управлінським персоналом є особи, які мають повноваження та відповідальність за планування, керівництво та контроль за діяльністю Товариства, прямо чи опосередковано, включаючи виконавчих та невиконавчих директорів. У 2024 році винагорода, нарахована ключовому управлінському персоналу, становила 11 006 тис. грн. (2023: 14 812 тис. грн.)

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***(с) Операції з підприємствами під спільним контролем****(i) Доходи від реалізації**

	Сума операцій		Залишок дебіторської заборгованості	
	2024	2023	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Підприємства під спільним контролем	1 819 837	1 907 369	145 271	413 578
	1 819 837	1 907 369	145 271	413 578

(ii) Придбання товарів та послуг

	Сума операцій		Залишок кредиторської заборгованості	
	2024	2023	31 грудня 2024	31 грудня 2023
Підприємства під спільним контролем	52 595	48 035	10 333	22 436
	52 595	48 035	10 333	22 436

Операції купівлі-продажу з пов'язаними сторонами здійснюються за звичайними цінами, переважно такими ж, як і з непов'язаними постачальниками та покупцями. Непогашені залишки на кінець звітного періоду є незабезпеченими, безвідсотковими, з розрахунком грошовими коштами. Не було надано чи отримано жодних гарантій відносно дебіторської чи кредиторської заборгованості з пов'язаними сторонами.

(iii) Залишки авансів виданих підприємствам під спільним контролем

Станом на 31 грудня 2024 р. відсутні залишки авансів виданих пов'язаним сторонам.

Усі залишки авансів виданих пов'язаним сторонам є незабезпеченими, безвідсотковими та мають бути погашені протягом одного року з дати балансу.

(iv) Залишки авансів отриманих від підприємств під спільним контролем

Станом на 31 грудня 2024 р. залишки авансів отриманих від пов'язаних сторін складають 103 890 тис. грн. (31 грудня 2023 р.: 66 978 тис. грн.).

Усі залишки авансів отриманих від пов'язаних сторін є незабезпеченими, безвідсотковими та мають бути погашені протягом одного року з дати балансу.

(i) Фінансова допомога видана підприємствам під спільним контролем

Станом на 31 грудня 2024р. фінансова допомога видана підприємствам під спільним контролем складає 317 106 тис.грн. (31 грудня 2023 р.: відсутня).

(v) Кредити та запозичення від підприємств під спільним контролем

Умови позик від пов'язаних сторін розкриваються у Примітці 10. Усі відсотки за кредитами та запозиченнями сплачуються пов'язаним сторонам.

ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ**Станом на та за рік, що закінчився 31 грудня 2024 року***(в тисячах українських гривень, якщо інше не вказано у примітках)***23. Події після звітного періоду**

Товариство оцінило подальші події, що мали місце після дати балансу 31 грудня 2024 року до дати, на яку ця фінансова звітність готова до випуску, та дійшло висновку, що інші питання, які вимагають розкриття, відсутні.